

*В специализированный совет 063 «Юриспруденция»
Комитета по высшему образованию и науке Республики Армения
при Российско-Армянском (Славянском) университете
(0051, город Ереван, улица О. Эмина, 123)*

ОТЗЫВ

*официального оппонента на диссертацию Каграманяна Арама Виленовича
на тему «Проблемы гражданско-правового регулирования лизинга
в Республике Армения», представленную на соискание ученой степени
кандидата юридических наук по специальности 12.00.03 - Частное право
(гражданское, торговое (коммерческое), международное частное, семейное,
трудовое право, право социального обеспечения)*

Актуальность тематики диссертационного исследования. Избранная Каргаманяном А.В. тема диссертационного исследования является весьма актуальной.

Отношения, связанные с использованием лизинга как одного из наиболее эффективных инструментов получения доступных финансовых средств для развития производства в Республике Армения, постоянно усложняются, что вызывает необходимость совершенствования действующего законодательства.

Адекватное правовое регулирование этих отношений требует теоретического осмысления особенностей статуса лизингодателя и лизингополучателя, специфики их взаимодействия друг с другом, а также с продавцами имущества, передаваемого в лизинг.

В литературе до сих пор идет дискуссия о природе лизинговых отношений, о возможных видах лизинга, о существенных условиях этих договоров и др.

Между тем от квалификации лизинговых отношений в качестве вида аренды или финансовой услуги зависят особенности заключения, изменения и прекращения договора лизинга, исполнения обязательств участниками этих отношений, их ответственности за неисполнением или ненадлежащее исполнение.

Отсутствие единства в понимании конструкции лизинга создает трудности ее законодательного оформления, применения на практике существующих правовых норм.

Поэтому работы, в которых предлагаются научно обоснованные решения проблем правового регулирования этих отношений, разрабатываются предложения по совершенствованию действующего законодательства Республики Армения имеет важное теоретическое и практическое значение.

В связи с изложенным представляется обоснованным выбор соискателем **цели своего исследования**, в качестве которой указан комплексный анализ лизинговых гражданско-правовых отношений, выявление теоретических и практических проблем правового регулирования отношений лизинга, разработка предложений, направленных на улучшение регламентации этих отношений в Республике Армения.

Каргаманян А.В. успешно достиг цели своего исследования и решил поставленные **основные задачи**.

В представленной диссертации автор наглядно показал генезис лизинга, проследил становление этой конструкции в Республике Армения и современное состояние регулирования отношений лизинга.

На основе анализа системы гражданско-правовых отношений, возникающих между лизингодателем, лизингополучателем и продавцом, автором определена структура правовых связей, опосредуемых договорами лизинга и

купли-продажи, что позволило разграничить понятия «лизинг» и «договор лизинга», выявить природу договора лизинга и место среди других гражданско-правовых договоров, сформулировать научно обоснованное определение договора лизинга.

В своей работе Каргаманян А.В. проанализировал особенности заключения, изменения и прекращения договора лизинга, определил его существенные условия, выявил особенности исполнения сторонами договорных обязательств, показал специфику ответственности за их неисполнение и ненадлежащее исполнение.

По результатам проведенного исследования автором сформулированы заслуживающие внимания предложения по совершенствованию законодательства о лизинге в Республике Армения.

Структура диссертационного исследования Каграманяна А.В. соответствует предъявляемым требованиям.

Диссертация включает две главы, разделенные на девять параграфов, введение, заключение, библиографию.

Во введении содержится обоснование актуальности темы, показано состояние ее теоретической разработанности, указываются цель и основные задачи исследования, степень научной разработанности, теоретические и нормативные основы исследования, его научная новизна, формулируются выносимые на защиту положения, раскрывается теоретическая и практическая значимость исследования, приводятся сведения об апробации результатов работы.

Первая глава диссертации «Общая характеристика гражданско-правовых отношений лизинга» состоит из пяти параграфов, последовательно раскрывающих историю возникновения и становления правового регулирования

лизинга в Армении, особенности структуры лизинговых отношений, понятие и признаки договора лизинга, его место среди других гражданско-правовых договоров, рассматриваются отдельные виды договора лизинга.

Вторая глава диссертации «Возникновение, содержание и прекращение лизинговых правоотношений» разделена на четыре параграфа, в которых автор рассматривает специфику заключения, изменения и расторжения договора лизинга, выявляет особенности юридических связей, возникающих между лизингодателем, лизингополучателем и продавцом, права и обязанности участников лизинговых отношений.

Особое внимание автор уделяет исследованию оснований и условий наступления гражданско-правовой ответственности участников лизинговых отношений за неисполнение и ненадлежащее исполнение их обязанностей перед контрагентами, в том числе связанными с нарушением обязанности по передаче имущества, его использования в соответствии с назначением, обеспечения его надлежащего функционирования, передачей в сублизинг.

В заключении Каграманян А.В. формулирует основные выводы, сделанные по результатам исследования.

Научная новизна исследования состоит в том, что в данной работе предложены новые научно обоснованные пути конструирования лизинговых отношений, определены перспективные направления развития законодательства о лизинге в Республике Армения.

На публичную защиту Каграманяном А.В. вынесены двенадцать теоретических положений, большинство из которых представляются обоснованными.

Следует согласиться с приведенными автором аргументами о том, что лизинговые отношения не являются арендными, а представляют собой совокупность правовых связей, которые опосредуются договором лизинга, заключаемым между лизингодателем и лизингополучателем, а также договором купли-продажи, который заключается между лизингополучателем и продавцом (положение 1).

Соискатель справедливо указывает, что лизинговые отношения должны регулироваться нормами законодательства не об аренде, а о финансовых услугах, поскольку существо лизинга составляет финансовая услуга (положение 2).

В связи с этим представляется обоснованным предложенное автором определение лизинговых платежей (положение 9).

Обладает несомненной новизной вывод автора о двойственной природе договора лизинга, сочетающего признаки одновременно консенсуального и реального договора (положение 3).

Заслуживает внимания вывод автора о возможном расторжении договора во внесудебном порядке путем направления другой стороне одностороннего отказа от договора (положение 11).

В работе содержатся и другие теоретические положения, которые представляют интерес для развития юридической науки частного права.

Теоретическая значимость диссертации заключается в том, что она вносит вклад в развитие науки частного права.

Практическая значимость исследования состоит в возможности применения полученных результатов в законотворческой и правоприменительной деятельности.

Основные положения диссертации могут использоваться в процессе преподавания специальных курсов по гражданскому, коммерческому и предпринимательскому праву.

Содержание диссертации, круг рассматриваемых в диссертации проблем и подходы к их решению свидетельствуют о том, что диссертантом подготовлена творческая, самостоятельная, оригинальная работа, содержащая решение научной проблемы, имеющей важное значение для развития юридической науки и правоприменительной практики.

Вместе с тем некоторые выводы соискателя представляются дискуссионными.

Во-первых, сформулированное соискателем определение договора лизинга является небесспорным, поскольку ограничивают возможности сторон в части свободы договора, в том числе их право заключать договоры выкупного лизинга, а также противоречит позиции самого соискателя в части возможности приобретения полученного по лизингу имущества в собственность лизингополучателя (положения 4, 8).

Во-вторых, можно согласиться с автором в том, что интерес лизингополучателя в приобретении имущества по лизингу может быть реализован лизингодателем посредством заключения не только договора купли-продажи с продавцом, но также на основе договора подряда (положение 5).

Однако соискатель не раскрывает, каковы будут особенности взаимоотношений сторон такого договора, каким образом обеспечивается участие в данном договоре кредитной организации, как правило, обладающей строго целевой правоспособностью.

В-третьих, вызывает сомнение предложенное автором законодательное закрепление срока и цены как существенных условий договора лизинга, поскольку его реализация может привести неоправданному увеличению количества споров, связанных с наличием или отсутствием заключенного договора (положение 6).

В-четвертых, требует дополнительно пояснения позиция автора в части возможной квалификации договора лизинга как договора присоединения (положение 7).

Высказанные замечания носят дискуссионный характер и не влияют на общую высокую оценку работы.

Диссертация подготовлена единолично, является целостной, непротиворечивой, последовательной, законченной научно-квалификационной работой, обладает внутренним единством.

Представленные в диссертации выводы и положения в целом обоснованы, достоверны, надлежаще аргументированы, критически оценены по сравнению с ранее известными подходами и решениями и свидетельствуют о личном вкладе автора в развитие частноправовой науки.

Полученные автором научные результаты успешно апробированы в ходе использования в учебном процессе, в докладах соискателя на научных конференциях, а также в правоприменительной практике.

Основные результаты диссертационного исследования отражены в восьми научных статьях, в том числе опубликованных автором в рецензируемых научных изданиях, рекомендованных для публикации основных результатов диссертаций на соискание ученой степени, в том числе кандидата юридических наук по специальности 12.00.03.

Автореферат диссертации соответствует ее структуре и содержанию, отражает основные положения и выводы работы.

Работа написана хорошим литературным языком, научным стилем, с соблюдением правил цитирования.

Вывод: диссертация Каграманяна Арама Виленовича на тему «Проблемы гражданско-правового регулирования лизинга в Республике Армения», представленная на соискание ученой степени кандидата юридических наук по специальности 12.00.03 - Частное право (гражданское, торговое (коммерческое), международное частное, семейное, трудовое право, право социального обеспечения), является завершенным научно-исследовательским трудом, выполненным на высоком научном уровне.

Исследование соответствует критериям, предъявляемым к диссертациям на соискание ученой степени кандидата юридических наук, установленным пунктами 6, 7, 8 Положения о присуждении ученых степеней, утвержденного Постановлением Правительства Республики Армения от 8 августа 1997 г. № 327 (в редакции от 2 ноября 2023 г.).

Диссертация Каграманяна Арама Виленовича является научно-квалификационной работой, содержащей теоретические положения, совокупность которых вносит вклад в развитие науки частного права Республики Армения, а также конкретные предложения по совершенствованию законодательства Республики Армения в области формирования системы ограниченных вещных прав в Республике Армения.

Изложенное позволяет сделать вывод, что Каграманян Арам Виленович заслуживает присуждения ученой степени кандидата юридических наук по специальности 12.00.03 - Частное право (гражданское, торговое (коммерческое), международное частное, семейное, трудовое право, право социального обеспечения).

Доктор юридических наук, профессор,
профессор кафедры гражданского права
Федерального государственного бюджетного
образовательного учреждения высшего
образования «Московский государственный
университет имени М.В. Ломоносова»,
специальность 12.00.03 (5.1.3)
Козлова Наталия Владимировна

27 мая 2025 года

Почтовый адрес: 119991, г. Москва, Ленинские горы, д. 1

Телефон: +7 (499) 706-00-60 (доб. 210, 211)

Адрес электронной почты: civil@law.msu.ru

Официальный сайт: <https://www.law.msu.ru>